



## CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997.

A DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment : <b>Bureaux</b>	Adresse : <b>Bureaux quai Schneider et rue Mazarin 90000 BELFORT</b>
Etage : <b>Entresol-RDC-1er- 6-7</b>	Propriété de: <b>DDFIP TERRITOIRE DE BELFORT 9 bis, faubourg de Montbéliard 90001 BELFORT CEDEX</b>
Numéro de lot : <b>6-7</b>	Mission effectuée le : <b>07/10/2015</b> Date de l'ordre de mission : <b>25/09/2015</b>
	N° Dossier : <b>6502 DDFIP TERRITOIRE DE BELFORT 01.10.15 C</b>
Le Technicien déclare que la superficie du bien ci-dessus désigné, concerné par la loi 96-1107 du 18/12/96 est égale à :	
<b>Total : 881,30 m<sup>2</sup></b> <b>(Huit cent quatre-vingt-un mètres carrés trente)</b>	

## B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL

Pièce ou Local	Etage	Surface Loi Carrez
Accueil-Salle d'attente	RDC	57,950 m <sup>2</sup>
Bureau	RDC	11,480 m <sup>2</sup>
Salle de réunion	RDC	39,200 m <sup>2</sup>
Dégagement 1	RDC	40,840 m <sup>2</sup>
Bureau 1	RDC	18,960 m <sup>2</sup>
Bureaux 2 et 3	RDC	21,370 m <sup>2</sup>
Bureau 4	RDC	10,750 m <sup>2</sup>
Bureau 5	RDC	11,180 m <sup>2</sup>
Bureau 6	RDC	14,320 m <sup>2</sup>
Bureau 7	RDC	8,950 m <sup>2</sup>
Bureau 8	RDC	8,390 m <sup>2</sup>
Bureau 9	RDC	9,290 m <sup>2</sup>
Bureau 10	RDC	11,830 m <sup>2</sup>
Bureau 11	RDC	14,490 m <sup>2</sup>
Sanitaires 1	RDC	2,470 m <sup>2</sup>
WC 1	RDC	4,110 m <sup>2</sup>
Sanitaires 2	RDC	4,100 m <sup>2</sup>
WC 2	RDC	1,120 m <sup>2</sup>
Plénum	RDC	0,000 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	Entresol	23,590 m <sup>2</sup>
Rangement 1	Entresol	19,700 m <sup>2</sup>
Rangement 2	Entresol	19,480 m <sup>2</sup>
Rangement 3	Entresol	7,580 m <sup>2</sup>
Plénum	Entresol	0,000 m <sup>2</sup>
Sanitaires 3	Entresol	2,770 m <sup>2</sup>
WC 3 hommes	Entresol	1,340 m <sup>2</sup>
WC 3 femmes	Entresol	1,470 m <sup>2</sup>
Salle de repas	Entresol	26,760 m <sup>2</sup>
Dépôt	Entresol	7,560 m <sup>2</sup>

Rapport N° : 6502 DDFIP TERRITOIRE DE BELFORT 01.10.15 C



# Bureau d'Expertises Immobilières

Dégagement 3	1er	73,020 m <sup>2</sup>
Réserve	1er	7,350 m <sup>2</sup>
Dégagement 4	1er	38,300 m <sup>2</sup>
Bureau 101	1er	16,620 m <sup>2</sup>
Bureau 102	1er	11,180 m <sup>2</sup>
Bureau 103	1er	24,530 m <sup>2</sup>
Bureau 104	1er	13,990 m <sup>2</sup>
Archives 1	1er	7,610 m <sup>2</sup>
Archives 105	1er	8,740 m <sup>2</sup>
Archives 106	1er	10,320 m <sup>2</sup>
Archives 107	1er	13,990 m <sup>2</sup>
Archives 108	1er	19,820 m <sup>2</sup>
Archives 109	1er	20,120 m <sup>2</sup>
Archives 110	1er	17,230 m <sup>2</sup>
Archives 2	1er	8,360 m <sup>2</sup>
Archives 111	1er	13,500 m <sup>2</sup>
Archives 112	1er	25,390 m <sup>2</sup>
Archives 113	1er	14,340 m <sup>2</sup>
Archives 114	1er	15,000 m <sup>2</sup>
Archives 115	1er	17,150 m <sup>2</sup>
Archives 116	1er	14,670 m <sup>2</sup>
Archives 117	1er	10,990 m <sup>2</sup>
Archives 118	1er	11,520 m <sup>2</sup>
Local spécifique	1er	10,180 m <sup>2</sup>
Archives 119	1er	8,420 m <sup>2</sup>
Archives 120	1er	10,930 m <sup>2</sup>
Archives 121	1er	13,120 m <sup>2</sup>
Sanitaire 4	1er	4,230 m <sup>2</sup>
WC 4	1er	1,190 m <sup>2</sup>
Sanitaires 5	1er	2,590 m <sup>2</sup>
WC 5	1er	4,070 m <sup>2</sup>
Sanitaires 6	1er	6,790 m <sup>2</sup>
WC 6	1er	1,310 m <sup>2</sup>
Sanitaires 7	1er	2,380 m <sup>2</sup>
WC 7	1er	1,300 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>881,300 m<sup>2</sup></b>

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par SARL BEI qu'à titre indicatif.

**Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.**

**Le Technicien :**  
Christophe Grenier

à BELFORT, le 29/10/2015  
**Nom du responsable :**  
M. Philippe GRANDMOTTET

Bureau Expertises Immobilières  
4, Place Schuman  
90000 BELFORT  
Tél. : 03 84 22 24 59  
beifo@beife.com

Rapport N° : 6502 DDFIP TERRITOIRE DE BELFORT 01.10.15 C

4, place Schuman-90000 BELFORT-Tél: 03 84 22 24 59-Fax: 03 84 23 18 67  
SARL BEI Franche Comté - SIRET : 507 702 900 00014 - APE 703 A - e-mail : belfort@beife.com

Certificat de Superficie



## DOCUMENTS ANNEXES

