



## ATTESTATION DE MISE A JOUR

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **JULES VERNE** » demeurant à :

**5 r sarret de coussergues 34300 Agde**

**JULES VERNE - 5 RUE SARRET DE COUSSERGUES 34300 CAP D'AGDE**

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

**AB0-851-758**

a été mis à jour le **21/09/2017**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **21/09/2017**

Le teneur du registre des copropriétés



## Déclaration de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **21/09/2017 09:49:55** et concerne la copropriété dénommée « **JULES VERNE** » sis :

**5 r sarret de coussergues 34300 Agde**  
**JULES VERNE - 5 RUE SARRET DE COUSSERGUES 34300 CAP D'AGDE**

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AB0-851-758**.

Elle a été établie par :

**FONCIA SOGI PELLETIER**, de numéro SIRET **31468642900049**

**17 & 19**

**17 RUE DE L OLIVETTE**

**CS 60**

**34500 BEZIERS**

Numéro d'identification de télédéclarant : **575**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Alain PAVIET-SALOMON** pour le compte du télédéclarant.

### INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **24/07/2015**

Date de fin de mandat/mission : **23/07/2018**

### IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **13/11/1980**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales : **non renseigné**

### Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

### Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
142	142	142	0

(\*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

### PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

### DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/04/2016**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/03/2017**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : **08/09/2017**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 103 765,65 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 284 011,38 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 5 503,75 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 0 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 0

Montant du fonds de travaux : 0 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

### DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 4, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	4

Période de construction : De 1975 à 1993

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Énergie utilisée	Sans objet
------	------------	------------------	------------	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 0



## ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **JULES VERNE** » demeurant à :

**5 r sarret de coussergues 34300 Agde**

**JULES VERNE - 5 RUE SARRET DE COUSSERGUES 34300 CAP D'AGDE**

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

**AB0-851-758**

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **01/03/2018**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **20/07/2018**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **02/10/2018**

Le teneur du registre des copropriétés



## Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **02/10/2018 11:29:29** et concerne la copropriété dénommée « **JULES VERNE** » sis :

**5 r sarret de coussergues 34300 Agde**  
**JULES VERNE - 5 RUE SARRET DE COUSSERGUES 34300 CAP D'AGDE**

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AB0-851-758**.

Elle a été établie par :

**SOC LANGUED ADMINIST GESTION IMMOBILIERE**, de numéro SIRET **62292024700088**  
**CENTR AFFAIRES**  
**2 RUE GRAND CAP**  
**34300 AGDE**

Numéro d'identification de télédéclarant : **716**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Jean-François MESTRE** pour le compte du télédéclarant.

### INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **21/07/2018**

Date de fin de mandat/mission : **20/10/2019**

### IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **13/11/1980**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales : **non renseigné**

### Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

### Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
283	142	142	141

(\*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

### PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

### DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/04/2017**

Date de fin de l'exercice comptable : **01/03/2018**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : **20/07/2018**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : **95 496,95 €**

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 5 137,72 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 9 334,02 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 17 367,25 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 9

Montant du fonds de travaux : 4 508,93 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

### DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 4, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	4

Période de construction : De 1975 à 1993

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Énergie utilisée	Sans objet
------	------------	------------------	------------	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 0